

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 4 ΙΟΥΝΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
316

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας (διακατεχόμενης) δασικής εκτάσεως στη θέση Καλλισέπη της Κοινότητας Κυψέλης του Ν. Άρτας... 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου ιδιοκτησίας 'Αθανασίου Βελέντζα, στη Κοινότητα Κώστου του Νομού Κυκλάδων... 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ιδιοκτητών, απαλλοτριωθέντων κτημάτων στο Νέο Οικισμό Λυκαοράχης Κορίνθης, για την κατασκευή τάφρου διευθετήσεως υδάτων... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναστολής των οικοδομικών εργασιών εις την εντός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Ξάνθης... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Ζευγολατίου, Ν. Κορινθίας... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 9. 1178

(11)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας (διακατεχόμενης) δασικής εκτάσεως στη θέση Καλλισέπη της Κοινότητας Κυψέλης του Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος, β) των άρθρων 188-205 του Ν.Δ. 86/69

«περί Δασικού Κώδικος», γ) του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συσδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β. Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας : α) 114812/2946/24.12.1975, β) 10582/539/13.12.1976, γ) 215696/1451/9.5.1977, δ) 204809/761/24.2.1978.

3. Την πρότασή που υποβλήθηκε με την 1148/12.4.1979 αναφορά της Διευθύνσεως Δασών Άρτας, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής εκτάσεως, και

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε ολοσχερώς από πυρκαγιά στις 7.3.1979 και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που κήρυξε, (διακατεχόμενη) δασική έκταση 12 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Καλλισέπη της περιφέρειας της Κοινότητας Κυψέλης Νομού Άρτας, καλυπτόταν από δάσος ελάτης και δάσος άειφύλλων πλατυφύλλων και καταστράφηκε ολοσχερώς στις 7.3.1979.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1 : 1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία αβγδεζηθια και με όρια :

Άνατολικά : Με διακατεχόμενο δάσος Κυψέλης

Δυτικά : Με αγρούς Χαρ. Τζαδήμα

Βόρεια : Με διακατεχόμενο δάσος Κυψέλης και αγρούς Χαρ. Τζαδήμα.

Νότια : Με διακατεχόμενο δάσος Κυψέλης και αγρούς Χαρ. Τζαδήμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 16 Απριλίου 1979

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΡΔΟΡΟΥΜΠΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καίσις Εκτάσεως

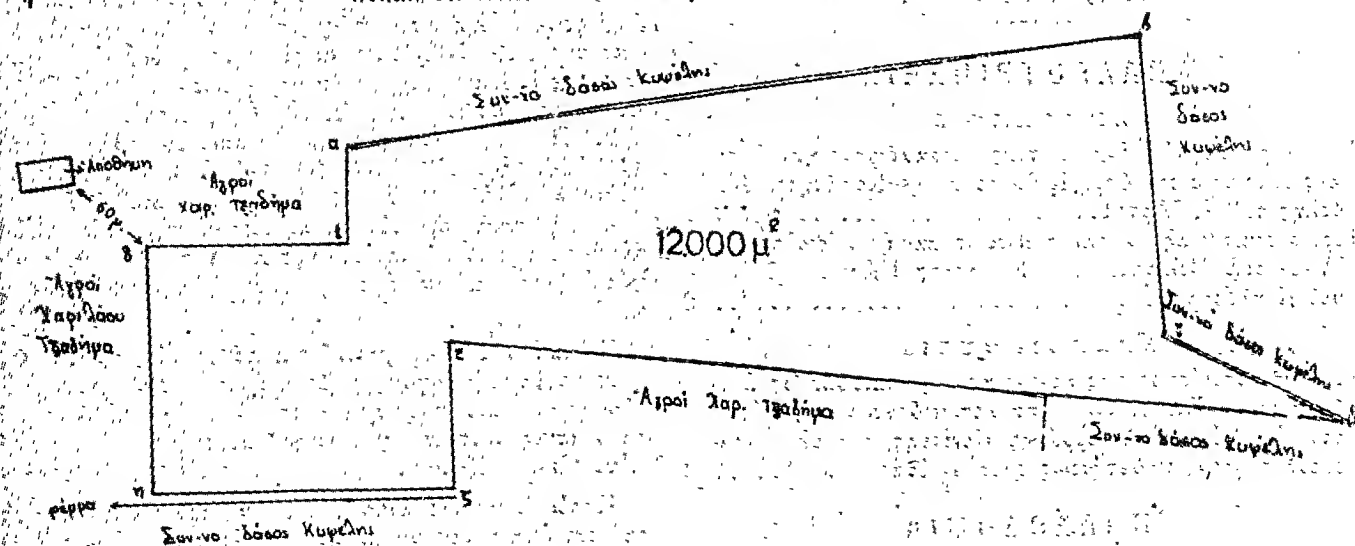
Θέση: Καλλιόπη

Κοινότητα: Κυψέλης

Κλίμακα: 1:1000

Εμβαδό (αβγδεζηθια) 12000 μ²

Ανύψις επί 1178/ 16-Δ-1979 σύμφωνα του Ν. Νομάρχη Άρτας



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Άρτα 12-Δ-1979

Αντ. Διευθ.

Σύμφωνα με το σχέδιο

Διεύθυνση

Άρτα 12-Δ-1979

ο Σίκοις

Σύμφωνα με το σχέδιο

1 Παρατήρηση

Τέκν. Διατάξεως με 28 άρθρο

Αριθ. 8682

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου ιδιοκτησίας Αθανασίου Βελέντζα, στην Κοινότητα Κώστου — Νομού Κυκλάδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 206 και 207 του Δ.Κ.Κ., του Ν.Α. 532/70 και του Ν.Α. 703/70, σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την έγκριση πράξεων των δημοτικών και κοινοτικών συμβουλίων που αφορούν στην κήρυξη απαλλοτριώσεως ή τη σύσταση δουλειάς.

2. Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με τα Ν.Α. 280/74 και 395/74.

3. Το από 9.4.79 πρακτικό γνωμοδότησεως της Έπιτροπής του άρθρου 207 παρ. 1 του Δ.Κ.Κ., από το οποίο προκύπτει ότι συντρέχει δημοσία ωφέλεια για την απαλλοτριώση εκτάσεως 724 τ.μ. ιδιοκτησίας Αθ. Βελέντζα προς το σκοπό διανοίξεως κοινοτικής οδού από της θέσεως του οικισμού του Β. Ρούσου μέχρι την τοποθεσία «ΠΝΥΧΤΕΣ» διότι η διάνοιξη αυτή θα εξυπηρετήσει πολύ τους κατοίκους της Κοινότητας Κώστου, επειδή θα είναι δυνατή η κίνηση κάθε οχήματος και ζωύ από τους περιφερειακούς δρόμους του Κώστου προς τον επαρχιακό δρόμο Λευκών — Πάρου χωρίς τη διέλευση αυτών από το κέντρο του χωριού και επειδή η χάραξη της διανοίξεως αυτής είναι ή πιο συμφέρουσα από απόψεως δαπάνης για την Κοινότητα.

4. Την 23/1979 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κώστου με την οποία αυτού αποφασίζει την αναγκαστική απαλλοτριώση του ανωτέρω ακινήτου ιδιοκτησίας Αθ. Βελέντζα, για τους λόγους που διατυπώνονται στο πρακτικό το υπό στοιχ. 3 έπιτροπής και επί πλέον για το λόγο ότι η διάνοιξη της οδού θα έχει ως αποτέλεσμα τη συντομωτέρα προπέλαση κάθε οχήματος ή ζωύ από την κατεύθυνση της Πάρου ή της Κοινότητας Ναούσι προς τις Κοινότητες Λευκών — Μαρπηττής κ.λ.π. οικισμούς.

5. Το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα και την έκθεση καταμετρήσεως και εκτιμήσεως της αξίας του περιού πρόκειται ακινήτου, αποφασίζουμε :

Έγκρινουμε την 23/1979 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Κώστου που αφορά στην αναγκαστική απαλλοτριώση εκτάσεως 724 τ.μ. εν της ιδιοκτησίας Αθανασίου Βελέντζα, υπέρ της Κοινότητας Κώστου, για τους, στο σχετικό της παρούσης, αναφερομένους λόγους.

Η αποζημίωση εκ δρχ. 14.840 θα βαρύνει τον ανωτέρω Όργανισμό και θα καταβληθεί στο δικαιούχο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολις, 22 Μαΐου 1979

Ο Νομαρχών Διευθυντής
Ι. Δ. ΚΥΖΙΡΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΚΠ/3000

(3)

Περί είδοποίησής της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ιδιοκτητών απαλλοτριωθέντων κτημάτων στο Νέο Οικισμό Λυκορράχης Κονίτσης, για την κατασκευή τάφρου διευθετήσεως όμβριων υδάτων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του 797/71 Ν.Α. άρθρα 7 και 8 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων), γνωστοποιούμε

σε αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί των κτημάτων, που απαλλοτριώθηκαν με την ΤΥ/9494/5.11.76 απόφαση του Νομάρχης Ιωαννίνων, για την κατασκευή τάφρου διευθετήσεως όμβριων υδάτων του Νέου Οικισμού Λυκορράχης Κονίτσης (νυν Κοινότης Κεφαλοχωρίου), καθώς και των τυχόν επί των ακινήτων τούτων έγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων εν γένει διεκδικητών, ότι η με την 298/77 δικαστική απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων, καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωση των ανωτέρω κτημάτων, κατατέθηκε στο Α' Δημόσιο Ταμείο Ιωαννίνων, με το 52512/26.5.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης που εκδόθηκε για το συνολικό ποσό των δρχ. τριακοσίων δέκα τριών χιλιάδων εξακοσίων είκοσι πέντε (313.625), προκειμένου να αποζημιωθούν οι κατωτέρω ιδιοκτήτες των οποίων τα κτήματα απαλλοτριώθηκαν, για την κατασκευή τάφρου διευθετήσεως όμβριων υδάτων του Νέου Οικισμού Λυκορράχης Κονίτσης.

Σπούζου Χρυσάνθη για του Κων/νου και
Σπούζος Ήλίας του Γεωργίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 26 Μαΐου 1979

Με εντολή Νομάρχης
Ο Διευθυντής
ΝΙΚΗΦ. ΣΟΥΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 12302/909

(4)

Περί αναστολής των οικοδομικών έργων εις την εντός του έγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Εάνθης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπ' όψει :

1. Τάς διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν.Α/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικότερον της παράγραφου 2 του άρθρου 8 αυτού, ως η παράγραφος αυτή προστεθεί διά του άρθρου 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Την υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του 'Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του 'Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον 'Υπουργόν του αυτού 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), αποφασίζομεν :

Απαγορεύονται επί τρεις (3) μήνας αι οικοδομικαι έργα: και η χορήγησης οικοδομικών άδειών εις τὰ υπ' αριθ. 253, 254, 255 και 256 οικοδομικά τετράγωνα του έγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Εάνθης, ως ταύτα εμφανίζονται περιχλειόμενα διά διακεκομμένης κυανής γραμμής εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οίκισμού τεθεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ.12302/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:5.000, του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

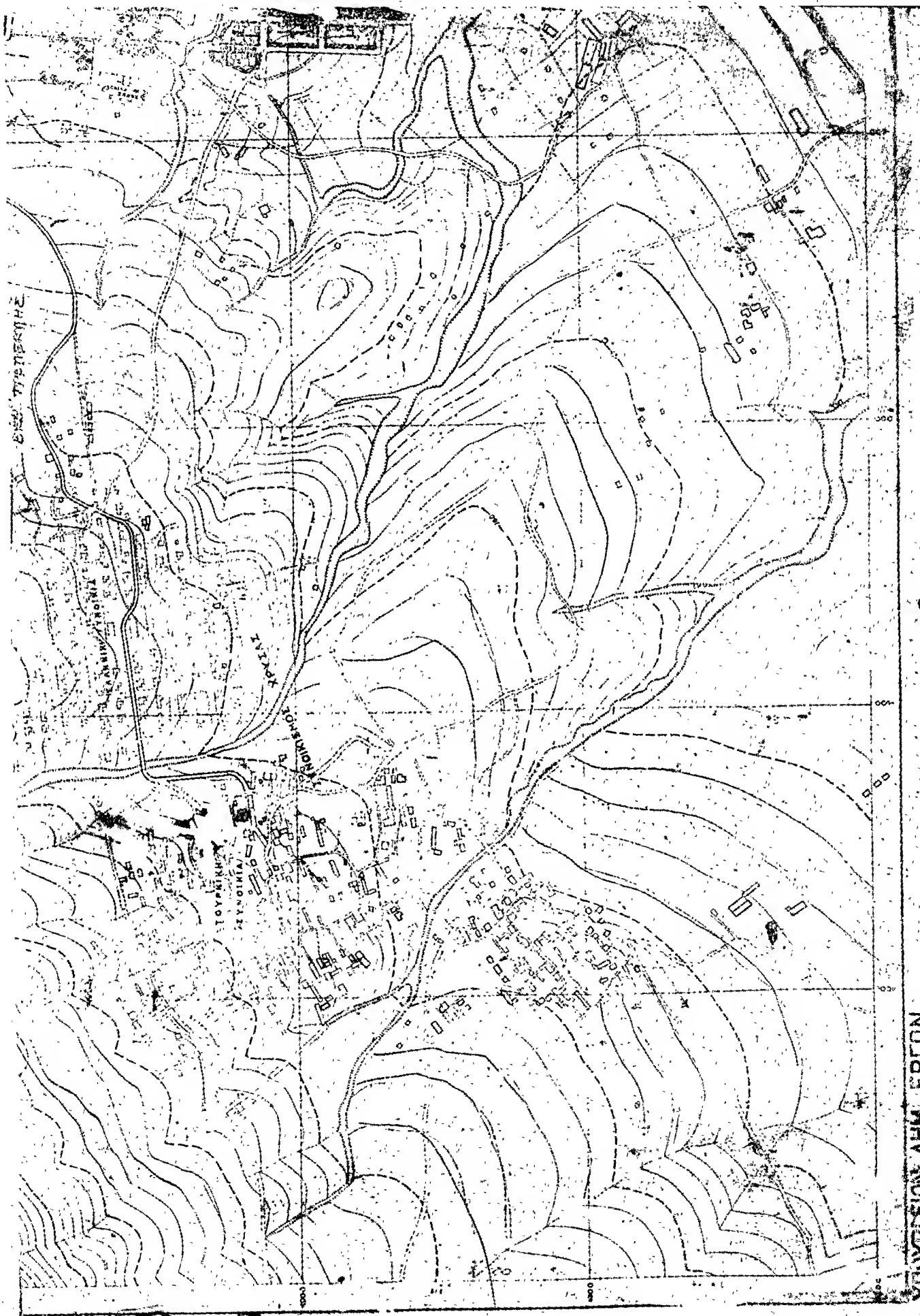
Έν Αθήναις τῇ 9 Μαΐου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

1:5000

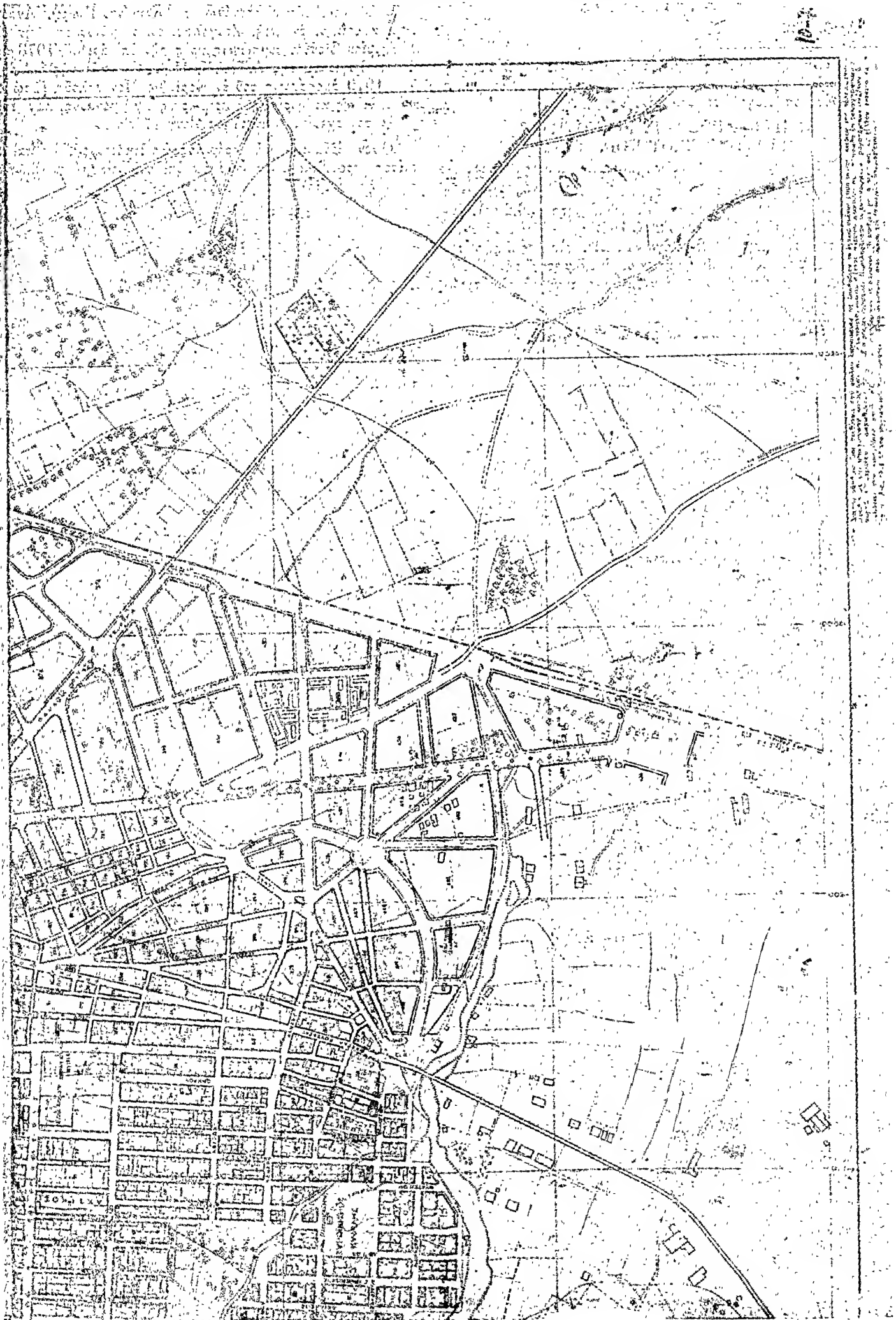
ΥΠΟΠΤΕΙΟΝ
ΑΝΘΩΠΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ
ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΕΡΓΕΙΟ
ΓΕΝΙΚΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΕΡΓΕΙΟ
ΓΕΝΙΚΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΕΡΓΕΙΟ

1925
ΓΕΝΙΚΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΕΡΓΕΙΟ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 832

(5)

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου υπέρ της Κοινότητος Ζευγολατειού Κορινθίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ
ΖΕΥΓΟΛΑΤΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ανακοινού, ότι η Κοινότης Ζευγολατειού κατέθεσεν εις τὸ ἐν Κορίνθῳ Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς πεντήκοντα ἑξ χιλιάδας διακοσίας πεντήκοντα (56.250), ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 16001/29.5.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν λόγῳ Ταμείου εἰς ἐξόφλησιν τοῦ ὑπ' ἀριθ. 22/13.4.1979 χρηματικοῦ ἐντάλλματος τῆς Κοινότητος, διὰ τὴν ἀποζημίωσιν λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώ-

σεως ακινήτου τῶν κληρονόμων τοῦ Κων/νου Γεωργ. Ἀναστασίου, κατοίκου, ἐν ζωῇ, Ζευγολατειού, κειμένου ἐπὶ τῆς οἰκῆς Δημητρίου Ζιούβα, συμφώνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 5/1978 πρᾶξιν ἀναλογισμοῦ τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Κορινθίας καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 141/1979 ἀποφάσεως τοῦ ἐν Κορίνθῳ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου, δι' ἧς καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος, κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου Κοινότητος Ζευγολατειού.

Ὅθεν ειδοποιεῖται ὁ φερόμενος ὡς δικαιούχος, ὡς καὶ πᾶς τρίτος προβάλλων δικαιώματα ἐπὶ τοῦ εἰρημένου ακινήτου, περὶ τῆς γενομένης παρακαταθέσεως.

Ἐν Ζευγολατείῳ τῇ 30 Μαΐου 1979.

Ὁ Πρόεδρος κ.ά.α.
Ὁ Ἀντιπρόεδρος
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΛΑΜΑΣ